

rytmus - reality

spol. s r.o.

Informace k NOZ a ZOK

- vešel v platnost nový občanský zákoník označovaný jako NOZ č.89/2012 Sb. a zákon o obchodních korporacích ZOK č. 90/2013 s účinností od 1.1.2014, které zrušily desítky předchozích zákonů, vyhlášek či nařízení a sloučily tyto do jednoho, respektive dvou předpisů. Některá ustanovení však nebyla konkretizována, proto jsou opětovně upřesňována novými prováděcími předpisy, které jsou vládou a parlamentem průběžně řešeny a schvalovány.

Klienty informujeme osobně nebo telefonicky, a ti ve spolupráci s notářem a s námi upravují stanovy svých korporací (společností) a vnitřní předpisy a dokumenty svých korporací do souladu s těmito zákony.

Sami jsme také upravili do souladu s novými právními předpisy dokumenty poskytované klientům v rámci správy, např. nájemní smlouvy, evidenční listy nájemného, apod.

Samozřejmě i software pro výkon správy a účetnictví je průběžně aktualizován v návaznosti na změny v předpisech a předepsaných podáních potřebných dokumentů.

Dle mého názoru výše uvedené předpisy víceméně jinými slovy formulují již upravená ustanovení dřívějších předpisů a praxe ve Vašich korporacích (organizacích), takže úpravy stanov jsou víceméně formální, jazykové a v některých případech doplňující.

V Ostravě dne : 23.2.2015 zpracoval: Skýba Jan - jednatel