

Úvěry nemusí být jen nudná čísla a kulturní bydlení pouze finanční zátěž



***Nabízíme Vám kalkulaci refinancování (změny smluv) stávajících úvěrů
v návaznosti na aktuální nízké úrokové sazby úvěrů.***

Jedná se o výpočet a porovnání stávajícího úvěru na revitalizaci bydlení a porovnání s nabídkou nového úvěru v následujícím pořadí.

- Výpočet původního úvěru co do času splatnosti, zaplacených úroků a poplatků, celkové částky, měsíční splátky, případné pokuty za změnu úvěru, dotace PANEL atd.
- Výpočet původního úvěru ve stejné době splatnosti, zaplacených úroků a poplatků, celkové částky, měsíční splátky, případných poplatků za uzavření nového úvěru atd.
- Porovnání uvedených výpočtů se srovnáním částek zaplacených nad rámec jistiny úvěru a celkových plateb
- Vyhodnocení přínosu a úspor uvažované operace a doporučení k refinancování či k zachování původní úvěrové smlouvy

!!! Důležité upozornění !!!

Úspory prokázané v propočtu, nemusí být hned zjevně viditelné, ukáže je až postupující čas splatnosti úvěru a ***platí pouze v případě dodržení doporučeného postupu a navržených podmínek !!!***

V případě úspěšné realizace takto získané úspory nebo přínos mají význam z hlediska budoucnosti a spočívají ve snížení finanční zátěže na bydlení v čase, do konečné úhrady úvěru.

596967695, 732349577, 737740069, rytmus@atlas.cz, www.rytmus.eu

Jedná se o smluvní finanční (z větší části papírovou) operaci, která bude vyžadovat součinnost vlastníka nemovitosti, tedy jeho práci s lidmi v domě a spolupráci s poskytovateli úvěru a dalšími zúčastněnými institucemi. Přinese tedy i krátkodobou práci pro některé lidi ve Vašem domě.

Cena kalkulace:

V případě realizace refinancování :

Při přijetí námi předložené nabídky ČSOB, a.s. – odměnu hradí ČSOB, a.s. v rámci smluvního vztahu, který s ní máme uzavřen.

Při přijetí jiné nabídky ČSOB, či jiné banky, než námi předložené

... 0,8 % z výše úvěru, min 1.500,-Kč a max. 75.000,-Kč

V případě nerealizace refinancování:

1.500,-Kč vč. DPH 21%

Výpočet např. ukáže, že refinancování by nebylo přínosné (v tom případě poslouží pro vlastníka, jako výkaz činnosti směřující k možným úsporám).

V rámci objednané kalkulace Vám také pomůžeme porovnat stávající pojištění nemovitosti, co pojistných částek, pojistných rizik a ceny pojištění a případně nabídnout pojištění nové od ČSOB pojišťovny a.s., kterou také obchodně zastupujeme, kryjící současná rizika, akceptující současné ceny nemovitostí a zajišťující krytí případných pojistných událostí, např. vandalství, odpovědnost představenstva za výkon vlastní činnosti a samozřejmě živelných událostí.



Záleží na Vás, zda budete chtít pro lidi ve Vašem domě něco udělat.

Jsme připraveni Vám s tím pomoci.

rytmus - reality
spol. s r.o.